

## ПРОТОКОЛ № 2/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, проспект Туполева, д. 10, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

«21» июня 2019г.

Дата начала общего собрания 23 апреля 2019г. в 18ч.30м.

Дата окончания общего собрания 15 июня 2019г. в 19ч.00м.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «23» апреля 2019 года в 18ч. 30 мин. во дворе дома № 10 по пр. Туполева г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с 23.04.2019г. по 15.06.2019г. до 19 ч 00 мин по адресу: г. Ульяновск, пр. Туполева, дом 10

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения в многоквартирном доме № 10 по пр. Туполева г. Ульяновска свидетельство о государственной регистрации права

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 18080,46 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 18080,46 кв.м..

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 12426,64 кв.м, что составляет 68,73% голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №4

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

### Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение членов счётной комиссии общего собрания
3. Утверждение перечня работ капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10(согласно локальной смете №122). Приложение №1.
4. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10(согласно локальной смете №122). Приложение №1.
5. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10с момента заключения договора не позднее 31.12.2020г.
6. Об определении источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
7. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
8. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
9. О заключении с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
10. О выплате подрядной организации ООО «СИЛЕНД» аванса в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
11. О заключении договора с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
12. Утверждение перечня работ капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.
13. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома:

- внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.
14. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 с момента заключения договора не позднее 20.12..2019г.
  15. Об определении источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
  16. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
  17. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
  18. О заключении с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
  19. О выплате подрядной организации ООО «СИЛЕНД» аванса в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
  20. О заключении договора с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10
  21. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### **Решения принятые по повестке дня:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предложено: избрать председателем собрания , секретарём собрания

Решили: избрать председателем собрания, секретарём собрания.

«ЗА» - 12373,06 кв.м, что составляет 99,57 % голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 53,58 кв.м, что составляет 0,43 % голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от участвовавших в собрании;

2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Решили: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

«ЗА» - 12373,06 кв.м, что составляет 99,57 % голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,58 кв.м, что составляет 0,43 % голосов от участвовавших в собрании;

3. Утверждение перечня работ капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №122). Приложение №1.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №122). Приложение №1.

Решили: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №122).

Приложение №1.

«ЗА» - 12319,79 кв.м, что составляет 68,14 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 53,2 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,65 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников

4. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10(согласно локальной смете №122). Приложение №1.

Предложено: утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10(согласно локальной смете №122). Приложение №1.

Решили: утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №122). Приложение №1.

«ЗА» -12319,79кв.м, что составляет 68,14 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 53,2 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,65 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников

5. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10с момента заключения договора не позднее 31.12.2020г.

Предложено: определить срок проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10с момента заключения договора не позднее 31.12.2020г.

Решили: определить срок проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10с момента заключения договора не позднее 31.12.2020г.

«ЗА» - 12373,4 кв.м, что составляет 68,44 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 53,2 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

6. Об определении источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10

Предложено: определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 денежные средства фонда капитального ремонта накопленные собственниками жилья на специальном счете.

Решили: определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 денежные средства фонда капитального ремонта накопленные собственниками жилья на специальном счете.

«ЗА» - 12373,44 кв.м, что составляет 68,44 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 53,2 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

7. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10

Предложено: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 — председателя совета многоквартирного дома.

Решили: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 — председателя совета многоквартирного дома, (в т. ч. участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты).

«ЗА» - 12266,21 кв.м, что составляет 67,84 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 106,85кв.м, что составляет 0,59 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,58 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников

8. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г.

Ульяновск, пр-т Туполева, д.10

Предложено: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 - председателя совета многоквартирного дома

Решили: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 - председателя совета многоквартирного дома

«ЗА» - 12266,21 кв.м, что составляет 67,84 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 160,43 кв.м, что составляет 0,89 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

9. О заключении с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10

Предложено: заключить с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 5 189 668руб. (пять миллионов сто восемьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек).

Решили: заключить с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 5 189 668руб. (пять миллионов сто восемьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек).

«ЗА» - 12213,21кв.м, что составляет 67,55 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 53,2 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 160,23 кв.м, что составляет 0,89 % голосов от общего числа голосов собственников

10. О выплате подрядной организации ООО «СИЛЕНД» аванса в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10.

Предложено: выплатить подрядной организации ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 аванс в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 в сумме 1 556 900руб. 40 коп.(один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот рублей 40коп.)

Решили: выплатить подрядной организации ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 аванс в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 в сумме 1 556 900руб. 40 коп.(один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот рублей 40коп.)

«ЗА» - 12213,21 кв.м, что составляет 67,55 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 53,2 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 160,23 кв.м, что составляет 0,89 % голосов от общего числа голосов собственников

11. О заключении договора с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10.

Предложено: заключить договор с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» ОГРН 1137325004080, ИНН/КПП 7325122124/732501001 договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 111 058 рублей 89 копеек (сто одиннадцать тысяч пятьдесят восемь рублей 89 копеек) за счет денежных средств фонда капитального ремонта накопленных собственниками жилья на специальном счете.

Решили: заключить договор с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» ОГРН 1137325004080, ИНН/КПП 7325122124/732501001 договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - крыши жилого дома по адресу: г.

Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 111 058 рублей 89 копеек (сто одиннадцать тысяч пятьдесят восемь рублей 89 копеек) за счет денежных средств фонда капитального ремонта накопленных собственниками жилья на специальном счете.

«ЗА» - 12213,21 кв.м, что составляет 67,55% голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 53,2 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 160,23 кв.м, что составляет 0,89 % голосов от общего числа голосов собственников

12. Утверждение перечня работ капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту имущества многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.

Решили: утвердить перечень работ по капитальному ремонту имущества многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.

«ЗА» - 12372,99 кв.м, что составляет 68,43 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00% голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,65 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников

13. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.

Предложено: утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.

Решили: утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.

«ЗА» - 12372,99кв.м, что составляет 68,43 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,65 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников

14. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 с момента заключения договора не позднее 20.12.2019г.

Предложено: определить срок проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 с момента заключения договора не позднее 20.12.2019г.

Решили: утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 (согласно локальной смете №146) Приложение №2.

«ЗА» - 12426,64 кв.м, что составляет 68,73 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

15. Об определении источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10

Предложено: определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового

узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 денежные средства фонда капитального ремонта накопленные собственниками жилья на специальном счете.

Решили: определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 денежные средства фонда капитального ремонта накопленные собственниками жилья на специальном счете.

«ЗА» - 12373,06 кв.м, что составляет 68,43% голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,58 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников

16. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10

Предложено: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 — председателя совета многоквартирного дома

Решили: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 — председателя совета многоквартирного дома, (в т.ч. участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты).

«ЗА» - 12319,41 кв.м, что составляет 68,14 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 53,65 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,58 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников

17. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10.

Предложено: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 — председателя совета многоквартирного дома.

Решили: выбрать лицом уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 — председателя совета многоквартирного дома.

«ЗА» - 12319,41 кв.м, что составляет 68,14 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ПРОТИВ» - 53,65 кв.м, что составляет 0,30 % голосов от общего числа голосов собственников  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,58 кв.м, что составляет 0,29 % голосов от общего числа голосов собственников

18. О заключении с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10.

Предложено: заключить с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 3 045 044руб. 00 коп. ( три миллиона сорок пять тысяч

сорок четыре рубля 00коп.)

Решили: заключить с подрядной организацией ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 3 045 044руб. 00 коп. ( три миллиона сорок пять тысяч сорок четыре рубля 00коп.)

«ЗА» - 12319,41 кв.м, что составляет 68,14 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 107,23 кв.м, что составляет 0,59 % голосов от общего числа голосов собственников

19. О выплате подрядной организации ООО «СИЛЕНД» аванса в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10.

Предложено: выплатить подрядной организации ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 аванс в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 в сумме 913 513руб. 20коп. (девятьсот тринадцать тысяч пятьсот тринадцать рублей 20 коп.).

Решили: выплатить подрядной организации ООО «СИЛЕНД» ОГРН 1137328005132, ИНН/КПП 7328074951/732801001, БИК 043601968 аванс в размере 30% от сметной стоимости работ указанной в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 в сумме 913 513руб. 20коп. (девятьсот тринадцать тысяч пятьсот тринадцать рублей 20 коп.).

«ЗА» - 12319,41 кв.м, что составляет 68,14 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 107,23 кв.м, что составляет 0,59 % голосов от общего числа голосов собственников

20. О заключении договора с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10.

Предложено: заключить договор с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» ОГРН 1137325004080, ИНН/КПП 7325122124/732501001 договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома : внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 65 163руб. 94 коп. ( шестьдесят пять тысяч сто шестьдесят три рубля 94 коп.) за счет денежных средств фонда капитального ремонта накопленных собственниками жилья на специальном счете.

Решили: заключить договор с ООО «РИНС-ПОВОЛЖЬЕ» ОГРН 1137325004080, ИНН/КПП 7325122124/732501001 договор на осуществление контроля и технического надзора за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома : внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: реконструкция теплового узла, замена магистральных трубопроводов отопления жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Туполева, д.10 общей стоимостью 65 163руб. 94 коп. ( шестьдесят пять тысяч сто шестьдесят три рубля 94 коп.) за счет денежных средств фонда капитального ремонта накопленных собственниками жилья на специальном счете.

«ЗА» - 12319,41 кв.м, что составляет 68,14 % голосов от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -107,23 кв.м, что составляет 0,59% голосов от общего числа голосов собственников

21. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1

экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.  
«ЗА» - 12426,64 кв.м, что составляет 100 % голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от участвовавших в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от участвовавших в собрании;

Приложение:

- 1) Локальная смета № 122 — Приложение №1
- 2) Локальная смета № 146- Предложение №2
- 3) сообщение о проведении общего собрания (с подтверждением собственников помещений в многоквартирном доме о размещении сообщения о поведении общего собрания в установленный законом срок) — Приложение №3;
- 4) реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по пр. Туполева г. Ульяновска — Приложение №3;
- 5) лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по пр. Туполева г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №4;
- 6) решения собственников помещений в многоквартирном доме №10 по пр. Туполева г. Ульяновска — в 1 экз. на \_\_\_\_\_ шт.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ 21.06.2019г

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ 21.06.2019г

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ 21.06.2019г

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ 21.06.2019г